

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО "УК "СтройСити"

Т.В. Савельева/

м.п.



по статье "Содержание жилого помещения" по МКД, расположенному по адресу:
г.Оренбург, ул.Краснознаменная, д.47

		июль 2021 - июнь 2022 года	
Показатели	Фактически, руб.	На 1 кв. м. площади дома, руб.	
Исходные данные:			
Площадь жилых квартир, кв.м.	5 133,10		
Площадь нежилых квартир, кв.м.	2 491,30		
Итого:	7 624,40		
Размер платы за содержание жилого помещения за 2021год, руб.	30,42		
ДОХОДЫ			
Начислено по статье "Содержание жилого помещения"	2 963 685,96		
Оплата собственников по статье "Содержание жилого помещения"	1 193 305,59		
Итого доходы:	1 193 305,59		
Финансовый результат за 2021год	0,00		
% сбора	40,26%		
РАСХОДЫ			
1.Техническое содержание и обслуживание общего имущества	342 526,03	3,74	
Работы по технический содержанию и сезонной подготовке (вывоз снега)	304 403,59	3,33	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	38 122,44	0,42	
2.Благоустройство и санитарная очистка зданий и придомовых территорий	813 878,98	8,90	
Санитарное содержание лестничных клеток	203 228,22	2,22	
Санитарное содержание придомовой территории	266 297,17	2,91	
Дератизация, дезинсекция	0,00	0,00	
Озеленение территории	87 450,00	0,96	
отмывка окон	21 518,19	0,24	
Вывоз ГKM	144 950,40	1,58	
Аренда бункера, обустройство бытового помещения, подключение канализации, воды	23 585,00	0,26	
Установка информационных досок для собственников	23 200,00	0,25	
Парапетное освещение	6 750,00	0,07	
фотоэлементы, опора, монтаж	36 900,00	0,40	
3. Расходы по управлению домом	710 673,17	7,77	
4. Услуги по начислению и сбору взносов за ЖКУ	66 193,69	0,72	
5.Коммунальные услуги на ОДН (ХВС, ГВС, Электроэнергия)	87 543,99	0,96	
6.Техническое обслуживание и ремонт лифтов, оценка соответствия лифтов	177 268,04	1,94	
Всего расходов по содержанию и ремонту	2 198 083,90	24,02	
Расходы на содержание и ремонт 1 кв.м. площади дома, руб.	24,02		
Финансовый результат	-1 004 778,31		
Задолженность собственников помещений перед ООО "УК "СтройСити" на 01.07.2022 г.	1 787 966,62		

Экономист ООО "УК "СтройСити"

А.Н. Казаев