

Утверждаю:

Генеральный директор
ООО «УК «СтройСити»

Т.В. Савельева

« 01 » января 2026 год



**ПЕРЕЧЕНЬ И СТОИМОСТЬ ПЛАТНЫХ РАБОТ,
УСЛУГ, НЕ ВХОДЯЩИХ В СТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

1. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена за ед.изм., руб.	Примечание
1	Восстановление герметичности обвязки на раковине	шт.	700	
2	Врезка одной единицы П/П (М/П) фурнитуры в трубопровод	шт.	700	Без стоимости материалов
3	Демонтаж внутрен. канализации d50 мм.	шт.	500	
4	Демонтаж внутрен. стояка канализации d100 мм.	шт.	1000	
5	Замена (снятие, добавление) алюмин., биметалл. секции радиатора отопления с опрессовкой	шт.	700	Без отключения стояка ЦО
6	Замена гибкой подводки (шланга) к смывному бачку	шт.	500	Без стоимости материалов
7	Замена гибкой подводки (шланга) на мойке	шт.	500	Без стоимости материалов
8	Замена гибкой подводки (шланга) кухонного смесителя	шт.	500	Без стоимости материалов
9	Замена манжета, гофры унитаза	шт.	500	Без стоимости материалов
10	Замена компрессионного патрубка п/п d50 мм. в квартире	шт.	500	Без стоимости материалов
11	Замена участка п/п, м/п трубы	шт.	550	Без стоимости материалов
12	Замена запорной арматуры п/п, м/п трубопроводов ХВС, ГВС до d32 мм.	шт.	450	Без стоимости материалов
13	Замена резьбового соединения до d25 мм.	шт.	350	Без стоимости материалов
14	Замена счетчиков ГВС или ХВС квартир по существующим присоединениям	шт.	950	Без стоимости материалов и без отключения стояка.
15	Замена латунного фильтра d15 мм.	шт.	500	Без стоимости материалов

16	Замена эксцентрика на смесителе в ванной, душевой, мойке d15 мм.	шт.	500	Без стоимости материалов
17	Замена кранбуксы смесителя	шт.	500	Без стоимости материалов
18	Крепление опоры п/п, п/э, м/п до d50 мм.	шт.	200	Без стоимости материалов
19	Монтаж п/п, м/п трубопроводов d16-32 мм.	п.м.	550	Без стоимости материалов
20	Монтаж п/э трубопроводов до d50 мм.	п.м.	550	Без стоимости материалов
21	Монтаж п/э трубопроводов d50-110 мм.	п.м.	700	Без стоимости материалов
22	Монтаж муфты комбинированной, разборной до d50	шт.	700	Без стоимости материалов
23	Монтаж крепления унитаза	шт.	1000	Без стоимости материалов
24	Наращивание разводки п/п до d40 мм.	п.м.	500	Без стоимости материалов
25	Опломбировка счетчика ХВС, ГВС (повторно)	шт.	500	
26	Отключение и обратное подключение стояков отопления по заявкам жителей, не связанное с аварийной ситуацией	стояк	1000	
27	Отключение и обратное подключение стояков холодного и горячего водоснабжения по заявкам жителей, не связанное с аварийной ситуацией (с отключением стояка рециркуляции)	стояк	1000	
28	Прочистка канализационных труб в квартире	1 место	1500	
29	Прочистка унитаза	шт.	1500	
30	Регулировка регулятора давления РД на трубопроводах систем ХВС, ГВС, ЦО квартир до d25	шт.	350	
31	Ремонт смесителя ванной (смена душевого шланга, прокладок)	шт.	1000	Без стоимости материалов.
32	Ремонт смывного бачка унитаза с заменой фурнитуры	шт.	1000	Без стоимости материалов.
33	Смена сидения унитаза	шт.	250	Без стоимости материалов.
34	Смена сифона для ванны	шт.	500	Без стоимости материалов.
35	Смена двойного сифона для умывальника, мойки	шт.	1000	Без стоимости материалов.
36	Смена кухонного смесителя	шт.	1500	Без стоимости материалов.
37	Смена смесителя ванной с душевой лейкой	шт.	2500	Установка арматуры на место с подгонкой и

				закреплением. Без стоимости материалов.
38	Смена смесителя умывальника	шт.	1500	Установка арматуры на место с подгонкой и закреплением. Без стоимости материалов.
39	Установка (замена) хромированного полотенцесушителя по существующим резьбовым соединениям	шт.	1500	На штатное место. Без стоимости материалов.
40	Установка (замена) регулятора давления трубопроводов ХВС, ГВС до d20 мм.	шт.	850	Установка арматуры на место с подгонкой и закреплением. Без стоимости материалов
41	Установка (замена) терморегулирующего крана на трубопроводах системы ЦО до d20 мм.	шт.	650	Без стоимости материалов
42	Установка (замена) шарового крана от от d20 мм. до d32 мм	шт.	500	Без стоимости материалов
43	Установка (замена) крана Маевского на приборе отопления (с отключением стояка отопления)	шт.	1500	Без стоимости материалов
44	Установка (замена) запорно-регулирующей арматуры d15 мм.	шт.	350	Без стоимости материалов

2. ПРОЧИЕ УСЛУГИ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена за ед.изм., руб.	Примечание
1	Ксерокопирование документа	страница	10	
2	Заверение копии	шт.	550	Без стоимости ксерокопирования
3	Выкопировка плана квартиры из технического паспорта	шт.	1000	
4	Заверение доверенности	шт.	550	Без стоимости материалов
5	Заверение характеристики	шт.	550	Без стоимости материалов
6	Выдача тех.условий, оформление акта разграничения балансовой принадлежности	шт.	1500	Без стоимости материалов

Экономист



А.Н. Казаев